

دفتر الشروط الحقوقية والمالية الخاص للمزايدة العلنية رقم ( ٢٠٢١/٣ )  
بيع /٧٥/طن تقريباً من النفايات الورقية التي تتراكم في أرض معمل الكرتون  
يعقد استجرار مدته سنة على دفعات

وفقا للمواصفات الفنية المحددة بدفتر الشروط والمواصفات الفنية المرفقة

#### المادة -١- تعاريف :

**نظام العقود :** هو نظام العقود للجهات العامة الصادر بالقانون رقم /٥١/تاريخ ٢٠٠٤/١٢/٩  
**المؤسسة :** هي المؤسسة العامة للتبغ . فرع المنطقة الجنوبية ممثلة بمدير الفرع أو من ينوب عنه قانوناً .

**التعهد :** هو الالتزام الذي يرتبط به المتعهد تجاه المؤسسة .

**المتعهد المرشح :** هو من ترسو عليه المزايدة أو ارتبط بعقد لم يستكمل أسباب تصديقه ولم يبلغ أمر  
المباشرة .

**المتعهد :** هو من يرتبط مع المؤسسة بعقد وتم تبليغه أمر المباشرة وفق أحكام نظام العقود .

**العقد :** هو مجموعة الأحكام التي يرتبط بها كل من المتعهد والمؤسسة بما في ذلك دفتر الشروط العامة  
ودفاتر الشروط الخاصة والمواصفات وسائر الوثائق المتعلقة بالعقد .

**المزايد :** هو الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي تقدم بطلب الاشتراك بالمزايدة العلنية حسب الأصول  
إلى المؤسسة بناءً على طلبها .

#### المادة -٢- تفاصيل أولية :

١- تجري المزايدة بفرع المنطقة الجنوبية - شارع ٢٩ أيار - فوق بنك سوريا والخليج يوم الاثنين الواقع  
في ٢٠٢١/٥/٣ الساعة الحادية عشر صباحاً .

٢- يرفض اشتراك المزايد بالمزايدة في حال عدم تقديم المزايد التأمينات الأولية المطلوبة أو في حال  
وجود أي نقص في الوثائق المطلوب تقديمها وفقاً لأحكام نظام العقود ودفاتر الشروط .

#### المادة -٣- الغاية من المزايدة :

بيع /٧٥/طن تقريباً من النفايات الورقية التي تتراكم في أرض معمل الكرتون بفرع المنطقة الجنوبية وفق  
ما هو وارد في دفتر الشروط الخاصة والحقوقية والمالية والفنية ، ووفق ما هو وارد بالإعلان ودفاتر  
الشروط .

#### المادة -٤- الأسعار و التسليم ومدة التنفيذ :

**الأسعار :** على المشترين بالمزايدة العلنية تقديم أسعارهم بالليرة السورية على أساس استلام المواد  
المباعة في المؤسسة .

**مدة التنفيذ :** سنة كاملة قابلة للتجديد من تاريخ أمر المباشرة .

**التسليم :** يتم تسليم المواد المباعة للمتعهد بعد تسديد كامل قيمة الكميات التي ستسلم له من مستودعات المؤسسة على أن يقوم بتحميلها ونقلها وترحيلها مباشرة على نفقته الخاصة بإشراف عناصر من المؤسسة على التحميل والنقل والترحيل والتسليم أصولاً ، ويلتزم المتعهد بتحميل وترحيل ونقل المواد المباعة مهما كان نوعها ولا يترك شيء منها .

#### **المادة - ٥ - التأمينات :**

##### **أ- التأمينات المؤقتة :**

يجب على العارضين تقديم التأمينات المؤقتة والبالغة ( ٧٥٠٠٠٠٠ ) ل.س فقط سبعمائة وخمسون ألف ليرة سورية لاغير. وتقدم فيما بين الشركاء إذا كان العرض يتضمن أكثر من شريك وذلك بموجب شيك مصدق أو كفالة مصرفية أو حوالة مصرفية صادرة عن أحد المصارف المقيمة والمعتمدة من الجهات العامة المختصة في الجمهورية العربية السورية وفق النص الرسمي المعتمد إلى حسابنا الجاري المفتوح لدى المصرف التجاري السوري فرع/١٦/ بدمشق رقم/٠٠١-٥٨٥٦١١-٠١١٦/، وتحت طائلة الرفض الحتمي لكل مزاييد لا يصطحب معه ما يثبت قيامه بتقديم التأمينات المطلوبة .

- تعاد التأمينات المؤقتة للمزايدين الذين لم يقبل اشتراكهم من قبل لجنة المزايدة فوراً ، أما الذين لم ترسو عليهم المزايدة أو لم يجر التعاقد معهم تعاد إليهم التأمينات المؤقتة بعد مصادقة أمر الصرف على محضر لجنة المزايدة .

**ب- التأمينات النهائية :** تحدد التأمينات النهائية بنسبة ( ١٠ % ) عشرة بالمائة من قيمة العقد الإجمالية وعلى المزايد المرشح أن تقدم التأمينات النهائية وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية فيما بينهم وللمؤسسة في حال الرفض حرية التصرف بالتأمينات المؤقتة وإصدار قرارات الحرمان الملزمة .

- تعاد التأمينات المؤقتة إلى المزايد المرشح بعد تقديمه التأمينات النهائية .

تعفى المؤسسات العامة والشركات العامة والمنشآت التابعة لها والجهات العامة من تقديم هذه التأمينات استناداً لنص المادة /٤٥/ من القانون رقم /٢/ لعام ٢٠٠٥ .

##### **المادة - ٦ - مكان و زمان و كيفية المزايدة :**

يقدم المزايد طلب الاشتراك بالمزايدة ملصقاً عليه طابع مالي بقيمة /١٥٠٠/ ل.س وموقعاً عليه توقيعاً حياً وفي حال كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة فيما بينهم وأن يضم طلب الاشتراك المقدم من قبلهم عبارة أنهم متكافلين ومتضامنين ، مع طابع مجهود حربي بقيمة /٥٠/ ل.س وطابع شهيد بقيمة /٢٥/ ل.س ، وتقبل الطلبات حتى الساعة المحددة لافتتاح جلسة المزايدة .

يحضر المزايد الذي تقدم بطلب اشتراك شخصياً أو من يفوضه رسمياً في الموعد والمكان المحددين لإجراء المزايمة في المادة / ٢ / من الدفتر مصطحباً معه ما يثبت تقديمه التأمينات المؤقتة والوثائق والأوراق الثبوتية التالية وتسلم لجنة المزايمة وهي التالية :

١- تصريح بأن المزايد غير محروم من الدخول في المناقصات أو التعاقد مع الجهات العامة أو محجوزاً على أمواله حجزاً احتياطياً لصالح الجهات العامة أو حجزاً تنفيذياً ملصقاً عليه الطابع المالي القانوني بقيمة (٢٥) ليرة سورية وموقعاً توقيعاً حياً .

٢- وثيقة غير محكوم بجناية أو جرم شائن مالم يرد إليه اعتباره .

٣- تصريح من المزايد بأنه من غير العاملين في إحدى الجهات العامة وبأنه ليس عضواً في المكاتب التنفيذية للإدارة المحلية ضمن محافظته تحديداً ملصقاً عليه الطابع المالي القانوني بقيمة (٢٥) ليرة سورية وموقعاً توقيعاً حياً .

٤- تصريح خطي من المزايد يؤكد فيه موافقته على الالتزام بكافة أحكام وشروط دفاتر الشروط الحقوقية والمالية والفنية للمزايمة ، دون أي تحفظ ، ملصقاً عليه الطابع المالي القانوني بقيمة (٢٥) ليرة سورية وموقعاً توقيعاً حياً وسيكون هذا التصريح أحد الأسس في إقرار مبدأ قبول العرض أو رفضه .

٥- على المزايد تعيين موطن مختار في سوريا على أن يبين فيه اسم المدينة والحي والشارع ورقم البناء ورقم الشقة واسم الساكن ، ويعتبر الموطن المذكور ملزماً للمتعهد ولو نقل منه إلى غيره مالم يبلغ الإدارة خطياً عن موطنه المختار الجديد في البلدة نفسها وإلا تعتبر كافة التبليغات المرسلة إلى موطنه المختار الأول صحيحة حكماً ملصقاً عليه طابع مالي بقيمة (٢٥) ل.س لاغير .

٦- تصريح بأن المزايد لا يملك أي مصنع أو مؤسسة أو مكتب فرعي في إسرائيل وبأنه غير مشترك في أي مؤسسة أو هيئة فيها وبأنه ليس طرفاً في أي عقد للصنع أو التجميع أو الترخيص أو المساعدة الفنية مع أي مؤسسة أو هيئة أو شخص في إسرائيل ولا يزاول مثل هذا النشاط في إسرائيل سواء بشخصه أم عن طريق وسيط ولا تساهم بشكل من الأشكال في دعم إسرائيل أو مجهودها الحربي ملصقاً عليه طابع مالي (٢٥) ليرة سورية .

٧- في حال كون المزايد مؤسسة أو شركة يطلب كتاب تفويض من الشركة أو المؤسسة لأحد العاملين لديها مع بيان صفته الوظيفية بالتوقيع على كافة المراسلات الصادرة عن الشركة ملصقاً عليه الطابع القانوني بقيمة (٢٥) ليرة سورية.

٨- تصريح خطي من المعارض بأنه اطلع على دفاتر الشروط العامة والخاصة ( الحقوقية والمالية والفنية ) وبأنه يقبل بجميع ماورد في هذه المستندات من شروط وأحكام ملصقاً عليه الطابع القانوني بقيمة /٢٥/ ل.س وموقعاً توقيعاً حياً .

٩- صورة عن الهوية الشخصية .

١٠- الإشعار الذي يثبت حصوله على إضارة المزايمة .

١١- وثيقة اشتراك في نشرة الإعلانات الرسمية للعام الجاري مصدقة أصولاً .

١٢ - تصريح خطي بأن المزايد يلتزم بموجبه التزاماً كاملاً بأحكام نظام العقود النافذ الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ واعتباره المرجع الوحيد في كل مايتعلق بالإعلان والعقد المنبثق عنه حتى تاريخ تصفية العقد ولاسيما

المادة /٦٦/ من نظام العقود المتعلقة بطرق حل الخلافات وألا يعتد بأي قانون آخر داخلي أو خارجي غير القانون الناظم لهذا العقد .

- يشترط ألا يكون قد مضى ثلاثة أشهر على استخراج الوثائق المحددة في البنود (٢-٣) .

- يقتصر تقديم الوثائق الواردة في البندين (٢-٣) على الأشخاص الطبيعيين .

- تعفى الجهات العامة من تقديم جميع الوثائق الثبوتية المحددة أعلاه باستثناء طلب الاشتراك بالمزايدة والبنود (٤-٥-٧-٨-١٠-١١) التي يتوجب تقديمها .

- بعد التحقق من تقديم المزايد للتأمينات المؤقتة والأوراق الثبوتية المذكورة أعلاه كاملة يفتح رئيس لجنة المزايدة عملية المزايدة ويقدم المزايدون أسعارهم حسب تسلسل تقديم طلبات الاشتراك بالمزايدة ولا تقبل الزيادة التي تقل عن النصف بالمائة من قيمة العرض السابق وتستمر هذه العملية حتى الوصول لأعلى الأسعار حيث يعلن رئيس اللجنة اسم المزايد المرشح .

- تعتبر قرارات اللجنة المذاعة على الحاضرين نهائية .

- تعتبر المزايدة فاشلة إذا لم تحصل المؤسسة على سعر يعادل أو يزيد على القيمة المقدرة لها المحددة قبل إجراء المزايدة من قبل اللجنة المؤلفة لهذه الغاية .

- تدون وقائع جلسة المزايدة بجميع إجراءاتها بما فيها الاعتراضات في محضر يوقع عليه جميع أعضاء لجنة المزايدة والمزايدين ، ولا يعتد بامتناع المزايد المرشح وبقية المزايدين عن التوقيع .

#### **المادة ٧- مدة الارتباط بالعرض :**

١- يجب ألا تقل مدة ارتباط المزايد المرشح بعرضه عن /١٢٠/ يوماً فقط مائة وعشرون يوماً لا غير تبدأ من اليوم الذي يلي تاريخ المزايدة .

٢- كل مشترك بالمزايدة العلنية يعتبر مطلع حكماً على دفتر الشروط هذا وعالمياً بجميع محتوياته ولا تقبل منه أية استثناءات أو شروط مخالفة لأحكام هذا الدفتر وللمؤسسة الحق في أن تعدل عن المزايدة قبل إجرائها أو بعدها على السواء وذلك قبل إبلاغ الملتزم أمر المباشرة بالتنفيذ ودون أن تكون ملزمة بأي تعويض .

٣- لا يعتبر المزايد المرشح متعهداً إلا عند استكمال إجراءات التصديق وتبليغه هذه المصادقة وللمؤسسة العدول عن تنفيذ موضوع المزايدة في أي وقت قبل تسليم المزايد الموقع دون أن يكون له الحق في أي تعويض .

٤- على المزايد المرشح توقيع العقد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ تبليغه الإحالة عليه وفي حال عدم حضوره أو امتناعه عن توقيع العقد وفقاً لأحكام دفتر الشروط هذا وعرضه المقبول تصدر التأمينات المقدمة ويحق للمؤسسة مطالبته بتعويض عن العطل والضرر عند الاقتضاء .

٥- يحق للمزايد المرشح التحلل من العقد دون أن يكون له الحق بالمطالبة بالتعويض عن أي عطل أو ضرر إن لم تقم المؤسسة بإعطاء أمر المباشرة خلال /١٢٠/ يوماً من إبلاغه المصادقة على العقد

واعتباره نافذاً على أن يطلب التحلل من العقد خلال أسبوع من مضي /١٢٠/ يوماً المذكور وفي حال عدم قيام الملتزم بالتحلل من العقد خلال الأسبوع المذكور يمدد حكماً /١٢٠/ يوماً آخر .

**المادة -٨- غرامة التأخير :**

مع مراعاة المادة /٥٠/ من نظام عقود المؤسسات العامة الصادر بالقانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ تحدد غرامة التأخير عن تنفيذ التعهد موضوع المزايدة بنسبة تعادل (٠.٠٠٠١) واحد بالألف من القيمة الإجمالية للتعهد وذلك عن كل يوم تأخير عن المدة التعاقدية وعلى ألا تتجاوز هذه الغرامات نسبة (٢٠%) فقط عشرون بالمائة من القيمة الإجمالية للتعهد .

- يحق للمؤسسة سحب تنفيذ التعهد من المتعهد وتنفيذه على حسابه وفق أحكام المادتين ( ٥٤ . ٥٥ ) من نظام العقود الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

**المادة - ٩ - العروض الجزئية :** غير مقبولة .

**المادة - ١٠ - زيادة أو إنقاص الكميات :**

يحق للمؤسسة زيادة الكميات المتعاقد عليها أو إنقاصها وبذات الشروط الواردة في العقد على أن لا تتجاوز هذه النسبة (٢٥%) من القيمة الإجمالية للعقد دون حاجة إلى تنظيم عقد جديد .

يعطى المتعهد في حال الزيادة مدة إضافية تتناسب مع طبيعة ومقدار هذه الزيادة وذلك من أجل هذه الزيادة فقط .

**المادة-١١- طريقة الدفع :** تسدد قيمة العقد وفقاً لما يلي :

أ- يدفع المزايد الذي رست عليه المزايدة العلنية قيمة المواد إلى المؤسسة قبل المباشرة بتحميلها وترحيلها أو نقل المواد من المستودعات .

ب- تعاد التأمينات النهائية بعد الانتهاء من تصفية العقد .

**المادة - ١٢ - الضرائب و الرسوم :**

على المتعهد الالتزام بتسديد كافة الضرائب والنفقات والرسوم المترتبة على تنفيذ العقد الذي سيبرم معه في حال إحالة التعهد عليه و ذلك بالإضافة إلى :

- رسم طابع العقد على نسختي العقد .

- النفقات المصرفية المترتبة على تقديم كفالة التأمينات النهائية بما فيها رسم الطابع عليها .

- أجور الإعلان للمرة التي يتم فيها الإرساء ( لمرة واحدة ) .

- لايقبل العرض الذي يتحفظ على أحكام هذه المادة ويعتبر السكوت عن الالتزام بهذه الأحكام موافقة عليها .

- تسديد رسم الدلالة (رسم البيع بالمزاد العلني أو الظرف المختوم ) لدى مجلس مدينة دمشق قبل أمر المباشرة .

**المادة - ١٣ - المسؤولية تجاه الغير :**

يتحمل المزايد مسؤولية جميع الأضرار الناجمة للغير من جراء تنفيذ أعمال التعهد و يلتزم بالتعويض عن هذه الأضرار وفقاً للقوانين والأنظمة النافذة في الجمهورية العربية السورية بالنسبة للأضرار الحاصلة فيها و للمؤسسة حق الرجوع عليه في كل ما يصيبها من التزامات من جراء ذلك بطريقة التقاص أو بأي طريق آخر .

#### المادة-١٤ - أحكام عامة :

بمجرد التوقيع على العقد المبرم مع المتعهد الذي سيحال عليه الالتزام يعتبر -هذا الأخير- أنه قد حصل على جميع المعلومات الضرورية اللازمة لتنفيذ العقد .

تبدأ مدة تنفيذ العقد الذي سيبرم معه اعتباراً من تاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة .

#### المادة - ١٥ - حل الخلافات :

تحل جميع الخلافات التي تنشأ عن تنفيذ العقد بالطرق الودية وإذا لم يتوصل إلى اتفاق ودي لحلها فيعتبر القضاء الإداري السوري هو المرجع المختص للنظر في حل هذه الخلافات والبت فيها سواء ما ينشأ منها أثناء سريان العقد أو بعد انقضائه .

يجوز اللجوء إلى التحكيم وفقاً للأصول المتبعة أمام القضاء الإداري السوري وفق المادة /٦٦/ فقرة /ب/ من نظام العقود للجهات العامة الصادر بالقانون ٢٠٠٤/٥١ .

#### المادة -١٦- إضبارة المزايدة :

تتألف الإضبارة من الوثائق التالية :

١- مشروع العقد الذي سيبرم مع المزايد المرشح.

٢- الإعلان عن المزايدة رقم ٢٠٢١/٣ .

٤- دفتر الشروط المالية و الحقوقية الخاصة .

٥- دفتر الشروط والمواصفات الفنية الخاصة.

٦- نظام عقود المؤسسات العامة والشركات والمنشآت الصادر بالقانون رقم/٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

و يعتبر كل من قدم عرضاً أنه اطلع على إضبارة المزايدة بجميع مشتملاتها وأنه تفهم كل ماورد فيها وأنه قبل بأحكامها وتعتبر الإضبارة جزء لا يتجزأ من العقد الذي سيبرم مع من سيحال عليه التعهد وتعتبر أفضلية الوثائق أنفة الذكر حسب تسلسلها المبين أعلاه .

يعتمد هذا الدفتر المرفق بدفتر الشروط الفني للإعلان عن المزايدة العلنية رقم (٢٠٢١/٣) لبيع

/٧٥/طن تقريباً من النفايات الورقية التي تتراكم في أرض معمل الكرتون بفرع المنطقة الجنوبية .

دمشق في / ٢٠٢١ /

مدير فرع المنطقة الجنوبية

للمؤسسة العامة للتبغ

المهندس مجد السقا



This document was created with the Win2PDF "print to PDF" printer available at <http://www.win2pdf.com>

This version of Win2PDF 10 is for evaluation and non-commercial use only.

This page will not be added after purchasing Win2PDF.

<http://www.win2pdf.com/purchase/>