

دفتـر الشـروط والمواصفات الفنية

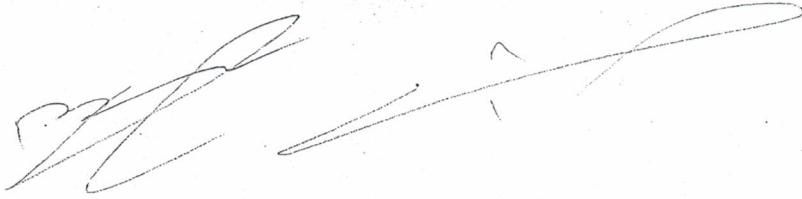
الخاص بتشغيل معمل المعسل بدائرة تخزين جبلة في فرع المنطقة الساحلية وتسويق منتجاته من قبل الغير

نابة من المزايدة:

توافر لدى المؤسسة العامة للتبغ معمل وتجهيزات خاصة بإنتاج المعسل في دائرة تخزين جبلة بفرع المنطقة الساحلية، وتؤمن الآلات والتجهيزات الحصول على منتج نهائي معد للتسويق، وترغب المؤسسة بتشغيل هذا المعمل وتسويق منتجاته من الغير وفق الشروط الفنية الخاصة بهذا الموضوع، ويمكن للعارض زيارة معمل المعسل في دائرة تخزين جبلة بفرع المنطقة ساحلية بالتنسيق مع المؤسسة، ويعتبر العارض بمجرد تقدمه للاشتراك بهذا المزاود أنه اطلع على واقع المعمل وعلى جميع آلات والتجهيزات والبنى التحتية الموجودة.

شروط والمواصفات الفنية:

- تخضع جميع المواد الأولية المستخدمة في التصنيع الى اختبارات في مخابر المؤسسة وغيرها ويلتزم المتعهد بتسليم المؤسسة الكمية اللازمة للاختبار من كل مادة عند توريدها
- تراقب المؤسسة حسن سير عمليات التصنيع وبشكل كامل وتبقى جميع المواد والمنتجات خاضعة للاختبارات التي تراها المؤسسة مناسبة، ويلتزم المتعهد بتقديم الوثائق التي تثبت أن المواد المستخدمة صالحة للاستخدام الغذائي.
- تقوم المؤسسة بتسمية كادر من قبلها للإشراف المباشر على المواد المستخدمة وصلاحياتها للاستخدام الغذائي وكذلك ادخالات المستودعات وإخراجاتها.
- يلتزم المتعهد بإنتاج أصناف المعسل التي طرحت سابقاً أو أسماء تجارية جديدة بعد تسجيلها أصولاً وعن طريق المؤسسة على أن تحمل هذه الأصناف العلامة التجارية لها، ويمكن انتاج الأصناف التي يحصل المتعهد على امتياز بتصنيعها وفقاً للأصول.
- تقدم المؤسسة المساعدة الممكنة للمتعهد عند القيام باستيراد أي من المواد الأولية أو التبغ المستخدم في هذه الصناعة على أن تبقى جميع النفقات والمصاريف المترتبة على ذلك على عاتق المتعهد.
- يقوم المتعهد بتصنيع وبيع أصناف المعسل المذكورة سابقاً ضمن أراضي الجمهورية العربية السورية ويكون مسؤولاً عن جودة المنتجات المصنعة.
- يتم تصنيع أصناف المعسل ضمن صالة المعمل الكائن ضمن دائرة تخزين جبلة بفرع المنطقة الساحلية وتحت إشراف المؤسسة ويتم الاتفاق بين الطرفين على المساحات اللازمة.
- يلتزم المتعهد بنقل المنتجات المصنعة من المعمل الى مستودعاته الخاصة بعلم المؤسسة ليقوم ببيعها من مستودعاته.
- تقدم المؤسسة للمتعهد الآلات والتجهيزات والمعدات الموجودة لديها الخاصة بصناعة المعسل وفي حال احتاجت هذه الآلات والتجهيزات إلى بعض أعمال الصيانة أو الإصلاح يقوم المتعهد بإجرائها وعلى نفقته، وتبقى ملكيتها بعد انتهاء العقد للمؤسسة.
- يلتزم المتعهد بالحفاظ على الآلات والتجهيزات والمعدات والبنى التحتية، وتسليمها عند انتهاء العقد بحالة فنية جيدة وجاهزة.



- ١١- في حال وجود منتجات معطوبة في السوق أو بها عيوب صنع يتوجب على المتعهد سحبها فوراً، ولا يعفيه ذلك من تسديد العائد عنها للمؤسسة ويتحمل الأضرار الناتجة عن استهلاكها، وفي حال تمت إعادتها للمعمل من أجل إعادة التصنيع أو لإصلاح العيوب يتوجب على المتعهد تسديد العائد عنها مجدداً.
- ١٢- تقدم المؤسسة مولدة باستطاعة مناسبة وعداد ماء وكهرباء لتشغيل المعمل، ويلتزم المتعهد بدفع فواتير (المياه- الكهرباء- صيانة المولدة -).
- ١٣- إذا رغب المتعهد باستئجار بعض المواد الأولية والتبوغ اللازمة للتصنيع من المؤسسة أو أي خدمات أخرى تقوم المؤسسة بتقديمها الى المتعهد في حال توفرها والاتفاق على الأسعار بين الطرفين.
- ١٤- يقع على عاتق المتعهد تامين جميع المواد الأولية والتبغ ومستلزمات الإنتاج وعلى نفقته، ويلتزم بأن تكون المواد المستخدمة في التصنيع صالحة للاستخدام الغذائي وتلبي المتطلبات الواجب توفرها في المنتج.
- ١٥- يلتزم المتعهد في نهاية كل شهر بإرسال جداول تتضمن الكميات والأصناف المنتجة، والكميات التي تم نقلها خارج المعمل والرصيد المتبقي.
- ١٦- المتعهد مسؤول عن جميع أعمال الصيانة والإصلاحات التي يحتاجها المعمل خلال فترة التشغيل وعلى نفقته.
- ١٧- في حال وجود سوق خارجي لتصدير أصناف المعسل المنتجة يقوم المتعهد بتصدير المنتجات بعد موافقة المؤسسة وتقدم التسهيلات الممكنة على ان يتحمل المتعهد النفقات المترتبة على ذلك.
- ١٨- يلتزم المزايد بتحديد العائد الذي سيقوم بتسديده للمؤسسة عن كل (١) كغ منتجاً معداً للبيع ، كما يقوم بتحديد الحد الأدنى للإنتاج الشهري الذي سيقوم بتسديد العائد عنه على الا يقل عن (٢٠) طن شهرياً.
- ١٩- تتم المفاضلة بين المزايدين حسب الحد الأدنى للعائد الشهري الإجمالي الذي سيدد للمؤسسة والمتعلق بالعائد عن كل (١) كغ والإنتاج الشهري الأدنى وفق ما يلي:
- الحد الأدنى للعائد الإجمالي الشهري (ل.س) = عائد (١) كغ (ل.س) × الحد الأدنى للإنتاج الشهري الذي سيتم تسديد العائد عنه (الذي لا يقل عن ٢٠ طن شهرياً).
- ٢٠- يقوم المتعهد بعد نهاية كل شهر ميلادي بتسديد العائد المستحق عليه الى المؤسسة والذي يتم احتسابه وفقاً لما يلي:
- العائد الإجمالي الشهري (ل.س) = عائد (١) كغ (ل.س) × (كمية الإنتاج الشهرية المنفذة فعلياً أو الحد الأدنى للإنتاج الشهري المتعاقد عليه أيهما أكبر) ، وذلك بغض النظر عن بيع الكميات المنتجة أو عدمه .
- ٢١- في حال اقتضت عملية تصنيع المعسل ادخال الات أو معدات أو ملحقات جديدة ، وقام المتعهد بإدخالها فان ملكيتها تعود للمتعهد عند انتهاء العقد .
- ٢٢- يقوم المتعهد بموافاة المؤسسة ببيانات واضحة عن أي آلة أو معدات أو ملحقات يتم إدخالها الى المعمل من اجل القيام بعملية تصنيع المعسل
- ٢٣- يجب على المتعهد الحصول على موافقة المؤسسة عند إخراج أي من الآلات والتجهيزات والمعدات لإجراء عمليات الصيانة أو الإصلاح حصراً مع تحديد مدة ومكان الصيانة أو الإصلاح و الالتزام بإعادتها فور الانتهاء من ذلك.

من ذلك.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

- ٢٤- مدة العقد ثلاث سنوات ميلادية على ان يتم في نهاية كل سنة تقييم العائد عن كل (١) كغ منتج معد للبيع والحد الأدنى للإنتاج الشهري الذي يسدد العائد عنه.
- تبدأ مدة تنفيذ العقد اعتباراً من تاريخ تسليم موقع العمل على ان يتم تسليم الموقع خلال مدة لا تتجاوز شهر من تاريخ توقيع العقد.
- يمنح المتعهد فترة انتاج تجريبية مدتها ثلاثة أشهر اعتباراً من تاريخ تسلّم موقع العمل ويتم تسديد العائد عنها حسب الكميات المنتجة فعلياً.
- ٢٥- يلتزم المتعهد عند انتهاء أو إنهاء العقد بتقديم بيانات عن كمية المنتجات الموجودة لديه ليتم الكشف عليها من قبل المؤسسة ويلتزم بتصريفها خلال مدة أقصاها ستة أشهر وتعتبر الكميات غير المسوقة بعد هذا التاريخ مخالفة وتعامل حسب الأنظمة والقوانين النافذة .

اللاذقية في ١١/٨/٢٠٢٤

عضواً واميناً للسر

م. مهندس منتوج

عضواً

ميراز عبود

س. م. مهندس

عضواً

محمد عباس

س. م. مهندس

عضواً

م. سام زريقة

س. م. مهندس

عضواً

م. عماد الدين الأشقر

س. م. مهندس

رئيس اللجنة

م. بشار حسن

س. م. مهندس

تتعتمد هذه الشروط والمواصفات الفنية للمواصلة العملية رقم ٣٠٤٤١

المدير العام

المهندس عبد اللطيف إبراهيم شريف

س. م. مهندس

جدول الكميات الخاص بتشغيل معمل المعسل بدائرة تخزين جبلة في فرع المنطقة الساحلية وتسويق منتجاته من قبل الغير

الحد الأدنى للإنتاج الشهري الذي سيسدد العائد عنه (لا يقل عن ٢٠ طن)	الحد الأدنى للعائد الشهري الإجمالي ل.س	قيمة العائد عن (١) كغ منتج معد للتسويق ل.س

اللاذقية في ٢٠٢٤/٨/١١

عضواً واميناً للسر م. مهنا متوج
عضواً ميران عبود
عضواً محمد عباس
عضواً م. سام زريقة
عضواً م. عماد الدين الأشقر
رئيس اللجنة م. بشار حسن